

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**Инвестиционное строительно-проектное
объединение «Костромагорстрой»**

полное наименование организации – для юридических лиц)

Гагарина улица, дом 21, город Кострома, 156000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 31 августа 2016 года

№ 44-RU 44328000- 125 -2016

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом № 4 (по ГП). Этап. Жилой дом №4 литер А (по ГП)"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Магистральная, 12, корпус 1 (постановление Администрации города Костромы от 30.10.2015 № 3120 «О присвоении объектам недвижимости адреса: Российская Федерация, Костромская область город Кострома, улица Магистральная, 12»)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:080303:413

строительный адрес: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

город Кострома, Новый город микрорайон

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44328000-68/1/2014 от 06.03.2014 Администрация города Костромы

№ 44328000-68/2/2014 от 05.09.2014 Администрация города Костромы

I. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	32950,4	32950,4
в том числе надземной части	куб. м	30114,8	30114,8
Общая площадь	кв. м	-	6691,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	728,4	730,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4507,2	4509,5

Общ
том
мног

Коль

в том

Коль

Коль
в то

1.

2.

3.

4.

6.

Обще
(с уче
и теСети
обесп

Лифт

Эскал

Инвал

Матер

Матер

Матер

Матер

Иные

Наим

Тип об

Мощн

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1857, в том числе 1126,7
Количество этажей	шт.	9-10	9-10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	96/4507,2	96/4509,5
1-комнатные	шт./кв. м	48	48/1768,1
2-комнатные	шт./кв. м	48	48/2741,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4826,4	4834,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация бытовая, отопление – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, наружные сети связи	водоснабжение, канализация бытовая, отопление – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, наружные сети связи
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный железобетонный	Свайный железобетонный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели - количество этажей	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«А»- очень высокий	«А»- очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,033	0,033
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол	Пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана подготовленного 11.05.2016 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной, квалификационный аттестат № 76-13-344 от 11.04.2013, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений в государственный

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 31 " августа 2016 года

М.П.



(Handwritten signature in blue ink)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)